

Název projektu: Rodinné hřiště – Fotbalové hřiště TJ Sokol Žilina

Zkrácený popis projektu (anotace):

Účelem realizace je zatraktivnění areálu Fotbalového hřiště TJ Sokol Žilina pro návštěvníky – veřejnost i pro členy TJ. Instalací prvků budou vhodně a tematicky rozšířeny možnosti volnočasových aktivit v atraktivní výletní destinaci, která se nachází v blízkosti restaurace Na Lamberku. Zamýšlené prvky nabídnou možnost zábavy a rozvoje motorických dovedností pro děti a mládež, případně možnost sportovního vyžití, odpočinku a relaxace pro dospělé z řad veřejnosti, zároveň však mohou tělocvičné prvky sloužit k fyzické přípravě sportovců z TJ Sokol Žilina. Výhodou takto koncipovaného hřiště je, že nabízí možnost aktivního trávení volného času pro rodiče i děti zároveň.

Lokalizace:

Lokalita Lamberk, plocha pod hrází rybníku mezi ulicemi Šturzova a U hřiště, parcela č. 106/1

Jaký problém projekt řeší:

Lokalita je mezi občany velmi oblíbená, avšak nenachází se zde, kromě fotbalového hřiště, žádné další možnosti sportovního vyžití pro děti, rodiče, či širokou veřejnost. Postavením hřiště by se celé místo zatraktivnilo a především by rozptýlilo početné skupiny návštěvníků v areálu, kteří nyní výhradně využívají hrací plochu fotbalového hřiště. Hrací plocha je poté nadměrně zatížena a není možné ji udržovat v dobrém stavu.

Co je cílem projektu (zamýšlený stav):

Cílem je vybudovat kombinované workoutové a dětské hřiště pro rodiny, členy spolku a širokou veřejnost.

Celkové náklady projektu:

197 394 Kč vč. DPH

Fotografie (vizualizace):

Viz příloha

Kontrola formálních náležitostí

Dodáno v termínu	A
Oprávněný předkladatel	A
Místo realizace na území města/v budově v majetku města	A
Min. počet podporovatelů	A
Zpracovaný rozpočet	A
Fotografie/vizualizace	A
Soulad s výzvou (komentář)	Vše ok, záměr konzultován předkladatelem předem. Rozpočet přímo sestaven firmou Hybaj. Prvky by byly hlavně přínosem při fotbalovém tréninku.

Hodnocení příslušných odborů

Komentář: V procesu hodnocení se z nápadu občana stává návrh, který je **ze strany města hodnocen a dále rozpracován**. Předkladatel je součástí tohoto procesu. Cílem je tak posoudit kvalitu zpracování daného návrhu, navržený postup realizace a vyhodnotit přijatelnost projektu - v této fázi **může po konzultaci s předkladatelem dojít k drobným úpravám projektu** (např. je vybráno vhodnější místo realizace), ten by se však neměl příliš odklonit od původního záměru. Kontrolován je také rozpočet, k jehož úpravě může být předkladatel vyzván v případě, že bude rozpočet vyhodnocen zaměstnanci MěÚ jako podhodnocený/nadhodnocený.

Hodnocení by mělo obsahovat:

- Odpovědi na tyto otázky:
 - Je to realizovatelné?
 - Je to prospěšné?
 - Je to inovativní?
- V případě, že máte doporučení ke konkrétní úpravě projektu, který by napomohla jeho realizovatelnosti, uveďte jej prosím. Není cílem hledat překážky v realizaci, ale naopak způsob, jak projekty podpořit a upravit dle potřeby do podoby, aby bylo možné je realizovat.

Odbor (doplňte):

Odbor životního prostředí : Nemá námitek proti žádnému z předložených návrhů, protože neúměrný zásah do ŽP nelze očekávat - obě hřiště v Žilině jsou umístěna na lokality, kde se nachází/nacházela hřiště resp. v těsném sousedství a v H.V. se jedná o umístění laviček. Nic z toho nevyžaduje odstranění vzrostlých stromů , likvidaci zeleně nebo přemístění kontejnerových stání.

Odbor územního plánování a stavebního úřadu:

Z hlediska územního plánu Nový Jičín je pozemek parc. č. 106/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína součástí zastavěného území, plochy občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení, jejímž primárním využitím jsou plochy pro sport – otevřená hřiště, sportoviště a stadiony. Kombinované workoutové a dětské hřiště je na předmětné části pozemky z hlediska územního plánu přípustné.

Projekt doporučujeme. Umístěním workoutového a dětského hřiště zvýší možnost sportovní rekreace využití předmětné lokality.

Osadní výbor Žilina doporučuje realizovat projekty v tomto pořadí:

- 1) Workoutové hřiště pro Žilinu, náhrada dětského hřiště, parc. č. 1602/1
- 2) Rodinné hřiště – TJ Sokol Žilina, parc. č. 106/1

V případě projektu Rodinné hřiště – TJ Sokol Žilina OV doporučuje zařadit také cvičící prvky obdobné jako v projektu č. 1

Odbor rozvoje a investic:

Záměr je realizovatelný a prospěšný. Cenový odhad je přiměřený. Záměr není inovativní. Doporučujeme zkoordinovat se záměrem města (OSM) na plánovanou výstavbu hřiště v této lokalitě. Doporučujeme volit pouze cvičební prvky, protože dětské herní prvky jsou u restaurace.

Odbor správy majetku:

Na realizaci druhého hřiště u Hrušky to nemá vliv. OSM v letošním roce plánuje vybudovat workoutové hřiště v Žiline (Beskydská) a pokud to bude mít kladnou odezvu, na příští rok bude zařazen do rozpočtu Lamberk, ale plnohodnotné hřiště.

Název projektu: Revitalizace Hückelových vil I. – zahradní lavičky

Zkrácený popis projektu (anotace):

Záměrem je vybavení přírodního areálu v okolí vil Augusta a Johanna Hückelů typem tzv. zámeckých laviček (Schönbrunn) pro potřeby konání akcí a budoucího využití pro občany a návštěvníky města. Lavičky z litinové konstrukce a masivních dřevěných desek by byly ukotveny pomocí patic do asfaltového případně betonového terénu. Areál je v majetku města Nového Jičína a investice by pomohla akcím jako je Kouzelný den v Hückelových vilách (realizace Městské kulturní středisko Nový Jičín), Technotrasy (realizace Návštěvnické centrum Nový Jičín) a další, které v budoucnu pomohou oživit tuto nádhernou část jižního předměstí Nového Jičína.

Lokalizace:

Nový Jičín, Revoluční ulice, katastrální území Nový Jičín – Horní předměstí, číslo parcely areál – park 530/3, 521/2 ostatní plocha (výměra 10 260 + 27 337 m²), vlastník pozemků Město Nový Jičín.

Jaký problém projekt řeší:

Areál je v současné době uzavřený, plánuje se jeho zpřístupnění veřejnosti. Projekt řeší absenci sedacích ploch pro účastníky různých kulturně-společenských projektů, včetně návštěv ze strany osob, které vstupují do budoucího řešení revitalizace a rekonstrukce areálu. Bohužel vzhledem k absenci fotografického materiálu není možné zjistit původní typ laviček, které v rámci lesních cest byly instalovány, zvolen byl historizující styl (litina + masiv dřevo) v bílé barvě, která odpovídá „zámeckým“ stylům a byly využívány.

Co je cílem projektu (zamýšlený stav):

Nové historizující lavičky pro areál vil Augusta a Johanna Hückelů, které budou k dispozici pro plánované kulturní a společenské akce, a zvláště pak pro zpřístupnění areálu veřejnosti.

Lavičky by se daly přesunovat na různá místa dle možností, kotvit do země. Jejich využití by bylo multifunkční, finální podoba by byla projednána na komisi architektury a rozvoje města. Zároveň by bylo možné část z nich uskladnit provizorně ve vilách. Areál je střežen CCTV – kamerovým systémem s ostrahou ze strany Městské policie Nový Jičín.

Celkové náklady projektu:

167 000 Kč vč. DPH

Fotografie (vizualizace):

Viz příloha

Kontrola formálních náležitostí

Dodáno v termínu	A
Oprávněný předkladatel	A
Místo realizace na území města/v budově v majetku města	A
Min. počet podporovatelů	A
Zpracovaný rozpočet	A
Fotografie/vizualizace	A
Soulad s výzvou (komentář)	Ano, záměr konzultován předkladatelem předem.

Hodnocení příslušných odborů

Komentář: V procesu hodnocení se z nápadu občana stává návrh, který je **ze strany města hodnocen a dále rozpracován**. Předkladatel je součástí tohoto procesu. Cílem je tak posoudit kvalitu zpracování daného návrhu, navržený postup realizace a vyhodnotit přijatelnost projektu - v této fázi **může po konzultaci s předkladatelem dojít k drobným úpravám projektu** (např. je vybráno vhodnější místo realizace), ten by se však neměl příliš odklonit od původního záměru. Kontrolován je také rozpočet, k jehož úpravě může být předkladatel vyzván v případě, že bude rozpočet vyhodnocen zaměstnanci MěÚ jako podhodnocený/nadhodnocený.

Hodnocení by mělo obsahovat:

- Odpovědi na tyto otázky:
 - Je to realizovatelné?
 - Je to prospěšné?
 - Je to inovativní?
- V případě, že máte doporučení ke konkrétní úpravě projektu, který by napomohla jeho realizovatelnosti, uveďte jej prosím. Není cílem hledat překážky v realizaci, ale naopak způsob, jak projekty podpořit a upravit dle potřeby do podoby, aby bylo možné je realizovat.

Odbor (doplňte):

Odbor bytový:

OB spravuje pouze objekty HV. Podotýkáme, že výhledově by lavičky mohly být překážkou v rámci následných rekonstrukcí objektů a celého areálu v souvislosti s poptávaným hydrogeologickým průzkumem spojeným s odvodněním HV, které bude realizováno v roce 2023.

Odbor životního prostředí : Nemá námitek proti žádnému z předložených návrhů, protože neúměrný zásah do ŽP nelze očekávat - obě hřiště v Žilině jsou umístěna na lokality, kde se nachází/nacházela hřiště resp. v těsném sousedství a v H.V. se jedná o umístění laviček. Nic z toho nevyžaduje odstranění vzrostlých stromů , likvidaci zeleně nebo přemístění kontejnerových stání.

Odbor územního plánování a stavebního řádu:

Záměr nepodléhá žádnému posouzení, jenž by bylo v kompetenci zdejšího odboru. Jedná se o mobiliář, který nepodléhá posouzení z hlediska územního plánu ani nevyžaduje opatření stavebního úřadu. Rovněž nepodléhá posouzení orgánem státní památkové péče, jelikož zahrady Hückelových vil nejsou nemovitou kulturní památkou.

Odbor správy majetku:

Za OSM nedoporučujeme k realizaci. Areál zahrad kolem Huckelových vil by měl být dle našeho názoru zpracován jako celek (zeleň, komunikace, mobiliář, apod.). Začít lavičkami nám nepřipadá jako vhodné, pokud nebude určeno, v jakém stylu se bude doplňovat mobiliář. Navíc se jedná o poměrně drahé lavičky. Za nás nám připadá jako vhodnější investovat do mobiliáře ve Smetanových sadech. Co se týká možnosti odpočinku, tak vzdušnou čarou cca 150 m od Huckelových vil je areál slunečních lázní, kde je dostatek ploch k odpočinku a sezení.

Odbor OŠK:

Projekt má za cíl zpříjemnit pobyt v areálu Hückelových vil, a to v oblasti kultury i péče o památky je velmi vítané. Při kulturních akcích jsou k sezení využívány zahradní pivní sety, které jsou vhodné

především na asfaltové plochy. Navržené lavičky a jejich rozmístění v rámci celého areálu jsou ideální pro relaxaci a odpočinek při procházkách a návštěvě areálu. Během kulturních a společenských akcí umožní návštěvníkům prodloužit dobu zde strávenou, neboť na lavičkách mohou odpočívat a vyčkat např. na vystoupení oblíbeného interpreta.

Odbor rozvoje a investic:

Záměr je realizovatelný a prospěšný. Cenový odhad je přiměřený. Záměr není inovativní. Vzhled laviček doporučujeme konzultovat s městským architektem.

Název projektu: Sdílený polytechnický sklad pro školská a volnočasová zařízení pro děti

Zkrácený popis projektu (anotace):

Do centrálního skladu umístěného v dlouhodobě nevyužitých prostorách budovy Fojtství v Bludovicích bude svážen (osobou pověřenou provozem skladu a/nebo dodavateli) materiál, který je pro místní výrobce, prodejce či obyvatele města odpadním (ale čistým) materiálem (papírový a plastový obalový materiál, dřevěné odřezky, textilní odštířky, kartonové trubky, lepicí materiál apod.), a odtud si jej mohou za dohodnutých podmínek odebírat místní mateřské a základní školy a volnočasová zařízení pro děti a využívat je v kreativních a polytechnických aktivitách dětí. V dalších prostorách Fojtství je rovněž možno realizovat další podpůrné aktivity pro polytechnické vzdělávání pedagogů (školení pedagogů, řemeslné dílny apod.). Inspirací je obdobný projekt, který byl s úspěchem realizován v létě 2022 v Mostě. Informace o něm přikládám v příloze.

Lokalizace:

Budova Fojtství, Bludovice 13, Nový Jičín parcela č. 121/1 Vlastníkem objektu je Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

Jaký problém projekt řeší:

Polytechnická pregramotnost a gramotnost je jednou z priorit současného školství, ale potřebné materiály pro jejich značný objem není možné ani estetické skladovat v učebnách. Mnohé vzdělávací a volnočasové instituce nemají dostatek vhodných skladovacích prostor ani finančních zdrojů pro materiály, které potřebují pro své kreativní a polytechnické činnosti, ani dostatek kontaktů a času pro hledání jejich dostupnějších variant. Zároveň mnozí výrobci, obchodníci i obyvatelé města řeší likvidaci svého odpadového materiálu. V kontejnerech, na separačním dvoře apod. se tedy ocitají věci, které jsou škol(k)ami draze kupovány. Kontakty mezi těmito oběma stranami jsou nahodilé a nedá se na nich dlouhodobě stavět. Pedagogové jednotlivých místních institucí nemají příležitost navzájem sdílet své zkušenosti v polytechnickém vzdělávání, ani využívat rad a pomoci odborníků z praxe.

Co je cílem projektu (zamýšlený stav):

Efektivní podpora polytechnického vzdělávání dětí a žáků prostřednictvím sdíleného skladu materiálu, který mohou bezplatně využívat mateřské či základní školy a nejrůznější řemeslné či výtvarné kroužky pro své polytechnické a/nebo kreativní činnosti, navíc s možností v přilehlých prostorách pořádat společné aktivity podporující polytechnické vzdělávání dětí.

Celkové náklady projektu:

100 000 Kč vč. DPH

Fotografie (vizualizace):

Viz příloha

Kontrola formálních náležitostí

Dodáno v termínu	A
Oprávněný předkladatel	A
Místo realizace na území města/v budově v majetku města	A

Min. počet podporovatelů	A
Zpracovaný rozpočet	A
Fotografie/vizualizace	A
Soulad s výzvou (komentář)	Ano, bude záležet zda bude zájem ze strany veřejnosti.

Hodnocení příslušných odborů

Komentář: V procesu hodnocení se z nápadu občana stává návrh, který je **ze strany města hodnocen a dále zpracován**. Předkladatel je součástí tohoto procesu. Cílem je tak posoudit kvalitu zpracování daného návrhu, navržený postup realizace a vyhodnotit přijatelnost projektu - v této fázi **může po konzultaci s předkladatelem dojít k drobným úpravám projektu** (např. je vybráno vhodnější místo realizace), ten by se však neměl příliš odklonit od původního záměru. Kontrolován je také rozpočet, k jehož úpravě může být předkladatel vyzván v případě, že bude rozpočet vyhodnocen zaměstnanci MěÚ jako podhodnocený/nadhodnocený.

Hodnocení by mělo obsahovat:

- Odpovědi na tyto otázky:
 - Je to realizovatelné?
 - Je to prospěšné?
 - Je to inovativní?
- V případě, že máte doporučení ke konkrétní úpravě projektu, který by napomohla jeho realizovatelnosti, uveďte jej prosím. Není cílem hledat překážky v realizaci, ale naopak způsob, jak projekty podpořit a upravit dle potřeby do podoby, aby bylo možné je realizovat.

Odbor (doplňte):

Osadní výbor Bludovice:

OV se záměrem souhlasí, je realizovatelný a prospěšný.

Odbor bytový:

- Je to realizovatelné? - ano
- Je to prospěšné? – ano, bude záležet na zájmu cílové skupiny
- Je to inovativní? – ano

Prostory jsou v současné době využívány pouze správcem objektu. Realizace bez nutnosti stavebních úprav. Prostory mohou být prospěšné pro navrhované využití.

OB podotýká, že v současné době je řešena Studie využitelnosti celého objektu s ohledem na jeho špatný technický stav. Toto využití prostoru je tedy pouze přechodnou záležitostí než dojde k rekonstrukci objektu.

Odbor územního plánování a stavebního řádu:

Z hlediska územního plánu Nový Jičín je stavba na pozemku st. 121/1 v k. ú. Bludovice u NJ součástí zastavěného území, plochy občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední, jejímž primárním využitím jsou stavby pro obchod, stravování, ubytování a služby. Polytechnický sklad v části objektu je možný, pokud podlahová plocha tohoto skladu bude menší než podlahová plocha zbývajících částí objektu – tento požadavek souvisí s účelem užívání objektu, kdy účel užívání objektu musí být nadále veden tak, jak je uvedeno v katastru nemovitostí nebo může být změn, avšak pouze na účel, jenž bude v souladu v územním plánu. Změna v účelu užívání části stavby bude podléhat souhlasu stavebního úřadu.

Projekt doporučujeme pouze pod podmínkou splnění výše uvedené podmínky.

Odbor OŠKS:

Polytechnický sklad pro školská a volnočasová zařízení pro děti je dobrá myšlenka, kterou zajisté ocení tato zařízení. Důležité je ovšem správné skladování a zároveň nabízet materiál, který splňuje přísné hygienické podmínky. V rámci projektu vidíme jako prioritní navázat spolupráci s firmami, které by mohly zmiňovaný materiál nabídnout, popř. dodávat v relativně pravidelných obdobích. Umístění skladu v místní části Bludovice je pro školská a volnočasová zařízení relativně vzdálená a je zapotřebí automobilová doprava. Otázka je také tzv. správcovství – komunikace s firmami, odběrateli včetně provozu skladu, a to se nám zdá ekonomicky nevýhodné.

Odbor rozvoje a investic:

Záměr je realizovatelný. Záměr je inovativní. Cenový odhad je podhodnocený, co se týče nezbytných stavebních prací. V záměru není popsána představa o pozici „osoby pověřené provozem skladu“, jejím financování a zakotvení v rámci provozu příspěvkových organizací města a soukromých školských a volnočasových zařízení. Doporučujeme spíše zvážit, jako jedno z budoucích možných využití budovy po její celkové rekonstrukci.